

Nº	INFORMACIÓN GENERAL	DETALLES	DELEGACIÓN
ÁLICANTE			
54	<p> >Nombre: Programa de Mediación en Alquiler para Inmigrantes >Entidad: Provivienda >Delegación: Alicante >Ámbitos: <ul style="list-style-type: none"> • Origen racial e inmigración >Tipo de servicio: Mediación/otros </p>	<p> >Provincia: Alicante >Horario / Dirección / Teléfono: <u>Martes y Jueves:</u> 16:30 a 19:00 horas. Calle Santos Médicos, 8. 03002, Alicante Teléfono: 965 149 699. Fax: 965 149 684. E-mail: neusrf@provivienda.org </p> <p> >Descripción: Se ofrece a la población inmigrante vivienda en alquiler captada de propietarios particulares, mediando e informando sobre cualquier tema relacionado con el alojamiento, en compra o alquiler incluyendo asesoramiento jurídico especializado. <ul style="list-style-type: none"> - Se revisan e inventarían las viviendas depositadas, previamente a ser ofertadas a los solicitantes, a quienes acompañamos a la visita. - Se redactan y supervisan el contrato de arrendamiento, asesorando a las partes en todas las dudas que pudiesen suscitarse referidas al contrato y a toda su relación. - Se ofrece al propietario un seguro multirriesgo gratuito para la vivienda y le garantizamos las rentas. - Se ofrece a propietarios e inquilinos del Programa asesoramiento jurídico especializado en alquiler (derechos y obligaciones de las partes; tipos de contrato, fianza, revisión de renta) y compraventa (prevenciones previas, firma contrato, fases). - Hacemos un seguimiento y mediación entre inquilinos y propietarios en las viviendas del Programa. ¿QUIÉNES PUEDEN ACCEDER AL SERVICIO? <ul style="list-style-type: none"> - Cualquier propietario de vivienda que desee alquilarla. - Familias o grupos de inmigrantes que pudiendo pagar un alquiler, por sus condiciones socio/laborales, se encuentran discriminados o con difícil acceso al mercado de alquiler, y que cuenten con las siguientes características: que tengan posibilidades razonables de satisfacer el precio de un alquiler, o, que se encuentren avaladas o subvencionadas por alguna entidad o persona; que por razones del trabajo que realizan o por la naturaleza de sus ingresos (empleadas de hogar, trabajos eventuales, autónomos..) no puedan demostrar con contrato de trabajo al arrendador unos ingresos que garanticen el pago de la renta; y que tengan serias dificultades para acceder a estas viviendas, debido a su dificultad para establecer una relación eficaz y eficiente. </p>	<p> >Nombre: Alicante >Provincia: Alicante >Población: Alicante >Dirección: C/ Santos Médicos, 8 >Código Postal: 03002 >Teléfono: 965149699 >Fax: 965149684 >E-mail: neusrf@provivienda.org </p>